

Wir leben Verantwortung und machen sie in der Bewertung sichtbar, denn verantwortungsvolles Bewerten setzt Authentizität voraus

Unsere Strategien und Umsetzungsansätze in den Bereichen Environment, Social, Governance

Wir übernehmen Verantwortung für die korrekte Ermittlung von Ihren Werten und sorgen zeitgleich für Transparenz, Nachhaltigkeit und Gleichstellung. Denn im Zuge des umfassenden Wertermittlungsprozesses, werden wichtige Ressourcen aktiviert. Wir stellen uns bei jedem Handlungsschritt der Frage der Vereinbarkeit und leben folgende Firmenwerte und Leitziele. Denn ESG-kompatible Immobilien werden von institutionellen Investoren bevorzugt und haben deswegen eine kürzere Verweildauer am Vermarktungsmarkt und lassen einen höheren Verkehrswert erzielen:

Environment

Kollektive Schicksale setzen kollektives Handeln voraus. Wir sind uns der Klimaveränderung bewusst und implementieren ökologische Nachhaltigkeit in unsere Bürostruktur und Ablaufprozesse:

Digitale Verarbeitung und Archivierung mit höchstem Sicherheitsstandard. Wir bieten Anreize damit dienstliche Wege entweder zu Fuß oder mit öffentlichen Verkehrsmitteln zurückgelegt werden. Wir verpflegen nur mit wiederverwertbaren Produkten. Nicht nur unsere Gäste, sondern auch MitarbeiterInnen. Wir stellen uns auch Optimierungsziele und verraten Ihnen diese: Den Bürobetrieb auf reinen Öko-Strom umstellen und in der Stadt sowohl E-mobil als auch hybrid unterwegs sein. Gutachten auf umweltfreundliches Papier ausdrucken und pro Gutachten einen Beitrag an die Umwelt leisten.

Social:

Immobilienbewertung ist interdisziplinär und ist nicht nur eine Frage der Berechnung. Unsere MitarbeiterInnen begegnen Wertschätzung und leben Diversität und Gleichberechtigung:

Geschlechtsunabhängige Entlohnung der MitarbeiterInnen und regelmäßige firmeninterne Fortbildungsangebote. Diversität im Team ist ein Teil unserer Personalpolitik. Wir schaffen Anreize zur Nutzung von öffentlichen Verkehrsmitteln und bieten unseren MitarbeiterInnen viel Raum für soziale Begegnungen. Aber Abstand halten wir aufgrund der Pandemie trotzdem ein und testen uns regelmäßig, da wir nicht nur uns, sondern auch unsere Umgebung schützen. Vorgenommen haben wir uns auch, nicht nur das Immunsystem unserer MitarbeiterInnen zu schützen, sondern auch regionale Bauern zu unterstützen. Wir lassen Obst vom Bauern liefern und tragen somit zur regionalen Wertschöpfung bei.

Weiters spenden wir aus Prinzip und unterstützen Hilfsprojekte für Tier und Mensch.

Governance:

Vertrauen ist die Basis für jede Art von Interaktion. Wir gehen mit Ihrem Vertrauen verantwortungsvoll um und verpflichten uns sowohl auf nationaler als auch auf internationaler Ebene:

Unser Name im Firmenwortlaut verpflichtet: Die Mitgliedschaft der Firmenleitung bei RICS, TEGoVA, REV steht für transparente Vorgehensweise bei Gutachtens-erstellungen. Weiters verfügen wir über strenge interne Richtlinien und Kontrollmechanismen zur aktiven Verhinderung von Korruption. Wir pflegen ein 4-AugenPrinzip bei der Erstellung der Gutachten und fördern unseren internen Controller in allen Belangen.